

# 김해경제동향 & ISSUE

2025. 8.

## Gimhae Economic Trends & Issue



경기



8.8  
77.4

2025년 2분기 대비 3분기 제조업 경기전망지수(BSI)

생산



257  
98,357명

2025년 5월 대비 6월 사업자수

투자



4,299  
24,098 천달러

2025년 5월 대비 6월 자본재수입액

고용



219  
148,425 명

2025년 5월 대비 6월 고용보험 피보험자 수

소비



1,886  
24,286천만원

2025년 5월 대비 6월 카드매출액

부동산



0.1  
99.65

2025년 5월 대비 6월 주택매매가격지수

## 연구진

### 이연정 연구위원

김해연구원 경제산업연구부

yjlee0822@ghri.re.kr

### 강길주 연구위원

김해연구원 경제산업연구부

kjkang@ghri.re.kr

### 목차

03	I. 요약
04	II. 부문별 김해경제동향
04	경기
06	생산
08	투자
10	고용
12	수출입
13	소비·물가
16	금융·부동산
18	에너지
20	III. ISSUE - 김해시, 대도시에서의 위치와 경쟁력

## 김해경제동향

### 경기



김해시 제조업 전망 BSI의 하락, 실적(체감) BSI와의 큰 격차는 수출 부진, 내수 둔화 등 경기 불확실성에 대한 심리를 반영한 것으로 보임

### 수출입



김해시 무역수지는 전월 대비 소폭 상승하였으나, 직전 6개월 평균보다는 낮은 수준임

### 생산



경남의 제조업 생산지수는 전국 평균을 상회하고, 전기 대비로도 상승함. 김해시의 제조업 및 100대 생활업종 사업자 수도 증가함

### 소비·물가



카드 매출액과 매출 건수의 동시 감소로 지역 내 소비활동 위축과 실질 구매력 저하가 우려됨

### 투자



김해시 신축 허가 수와 면적 감소에도 불구하고, 경남 전체 건설 수주액 및 김해시 자본재 수입액의 증가는 향후 경기 전망에 긍정적 요소임

### 금융·부동산



은행 대출 증가와 부동산 관련 지수의 하락은 가계 채무 건전성에 부정적인 영향을 미칠 수 있음

### 고용



고용보험 피보험자 수 증가 및 실업급여자 수 감소는 고용 시장 회복의 긍정적 신호로 볼 수 있으나, 고용의 질에 대한 모니터링은 필요함

### 에너지



계절적 영향으로 김해시 전력 사용량은 증가하였으나 주택용 도시가스 등 일부 부문의 사용량은 감소함

## ISSUE

### 김해시, 대도시에서의 위치와 경쟁력

- 김해시는 특·광역시를 제외한 인구 50만 이상 대도시·특례시 19개 지역 중 2024년 말 인구 수 기준으로는 16위이며, 면적 기준으로는 8위에 해당함
- 5개 부문(고용, 산업 생산, 주거, 문화·복지, 환경·안전) 지표를 순위화하여, 대도시 김해의 위치와 경쟁력을 시각화한 결과, 김해시는 주거, 문화·복지, 환경·안전 부문에서 타 대도시 대비 뚜렷한 강점을 보임. 반면, 고용 지표는 대도시 평균을 조금 웃도는 수준이며, 산업의 총부가가치는 상대적으로 느리게 성장 중임
- 향후 김해시 산업 정책의 핵심 방향은 산업을 집적화하고 고도화할 수 있는 방향으로 나아가야 함. 이때 점진적 산업구조 개선 정책보다는 대규모 국가사업 유치 등을 통한 강력한 정책적 변곡점 마련이 중요함



## II. 부문별 김해경제동향

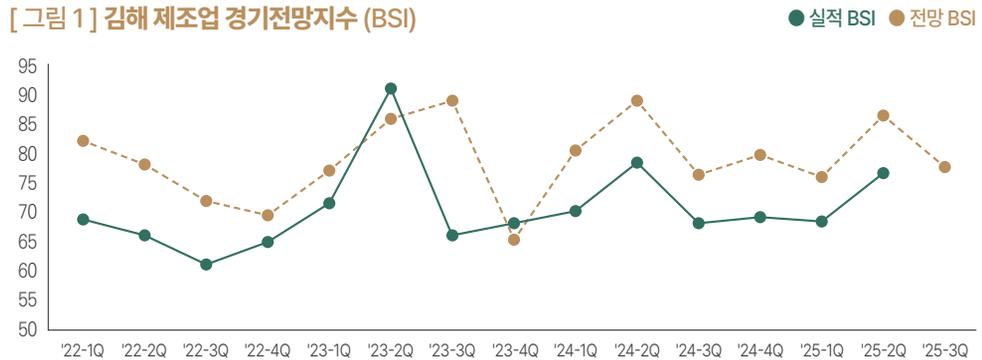
### ● 제조업 경기 전망 조사

2025년 3분기 김해시 제조업 전망 BSI는 77.4로, 전년 동기(76.2) 대비 1.2p 상승했으나, 직전 분기(86.2)보다는 하락함. 직전 분기 실적(체감) BSI는 76.2로 전망 BSI(86.2)와 큰 격차를 보임. 이는 수출 부진, 내수 둔화 등 경기 불확실성을 반영한 결과로 보임

### ● 소상공인·전통시장 경기 전망 조사

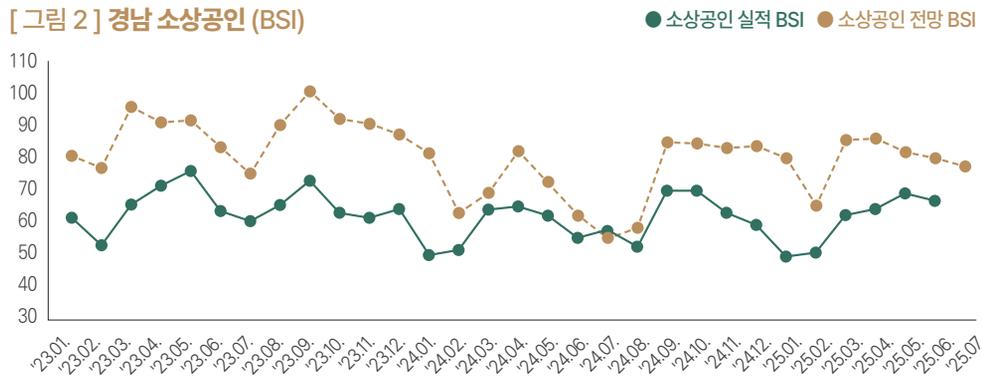
2025년 7월 기준 경남 소상공인 전망 BSI는 전년 동월 대비 21.5p 상승하여 낙관적 흐름을 보였으나, 여전히 100을 밑도는 경기 위축 국면을 나타냄. 경남 소상공인 6월 실적(체감) BSI(65.9)는 전망(79.1)보다 13.2p 낮게 나타남. 한편, 경남 전통시장 7월 전망 BSI는 70.0로 전년 동월 대비 26.7p 상승하였으나 이는 상대적 개선 효과로 경기 위축은 지속되고 있음. 6월 실적 BSI(54.8)는 전망(69.5) 대비 14.7p 낮은 수준을 나타냄

[그림 1] 김해 제조업 경기전망지수 (BSI)



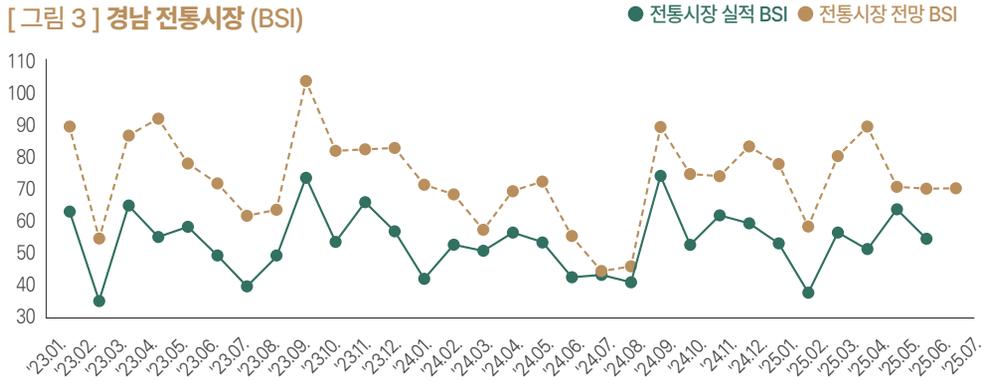
자료: 김해상공회의소, 「김해지역 기업경기전망조사」

[그림 2] 경남 소상공인 (BSI)



자료: 중소벤처기업부, 「소상공인시장경기동향조사」

[ 그림 3 ] 경남 전통시장 (BSI)



자료: 중소벤처기업부, 「소상공인시장경기동향조사」

[ 표 1 ] 경기지표

구분		2024						2025							전기 대비	직전 6개월 평균대비
		7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7		
김해 제조업 BSI	전망	76.2			80.0			75.8			86.2			77.4	△8.8	△3.9
	실적	68.0			69.2			67.9			76.2			-	8.3	6.1
경남 소상공인 BSI	전망	55.0	57.9	84.1	83.5	81.8	82.9	79.1	64.1	84.7	84.4	80.9	79.1	76.5	△2.6	△2.2
	실적	56.2	52.4	68.8	68.8	61.8	59.1	48.8	49.4	62.1	62.6	67.9	65.9	-	△2	7.6
경남 전통시장 BSI	전망	43.3	45.7	89.0	74.3	73.8	82.9	77.6	58.1	80.0	89.0	70.5	69.5	70.0	0.5	△4.1
	실적	41.9	41.0	73.8	52.4	61.4	59.0	52.9	37.6	56.2	50.5	63.3	54.8	-	△8.5	1.55

주: BSI는 경기 상황을 어떻게 평가하는지 나타내는 지표. BSI>100은 경기 상황 개선, BSI=100은 현 상태 유지, BSI<100은 경기 상황 악화를 의미

자료: 김해상공회의소, 중소벤처기업부



## II. 부문별 김해경제동향

### ● 제조업 생산지수

2025년 6월 기준 제조업 생산지수는 전국 112.3, 경남 117.0으로, 경남이 전국 대비 4.7p 높음. 경남 제조업 생산지수는 직전 6개월 평균 대비 1.9p 하락했으나, 전기 대비로는 3.0p 상승함

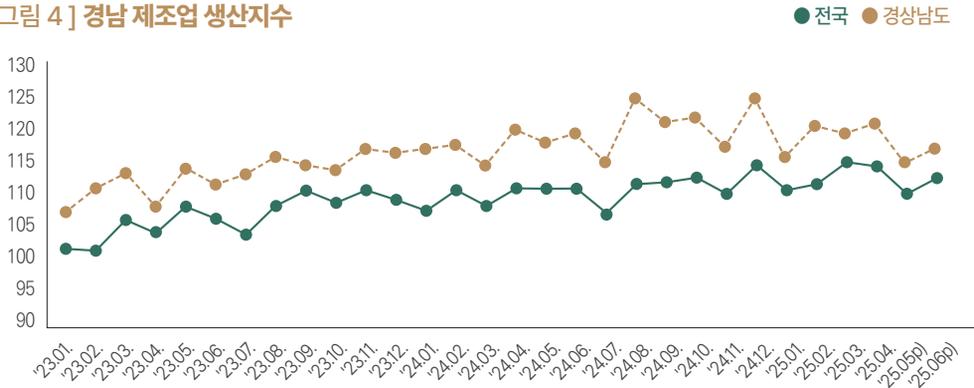
### ● 사업자 수

2025년 6월 기준 김해시 총사업자 수는 98,357명으로, 직전 6개월 평균 대비 666명, 전기 대비 257명 증가함. 개인사업자(85,850명)와 법인사업자(12,507명)는 전기 대비 각각 210명과 47명이 증가했으며, 유형별 비중은 개인사업자 87.3%, 법인사업자 12.7% 수준을 유지하고 있음. 또한 제조업 사업자는 15,911명, 100대 생활 업종 사업자는 30,440명으로, 직전 6개월 평균과 전기 대비 각각 81명, 132명이 증가함

### ● 등록공장 수

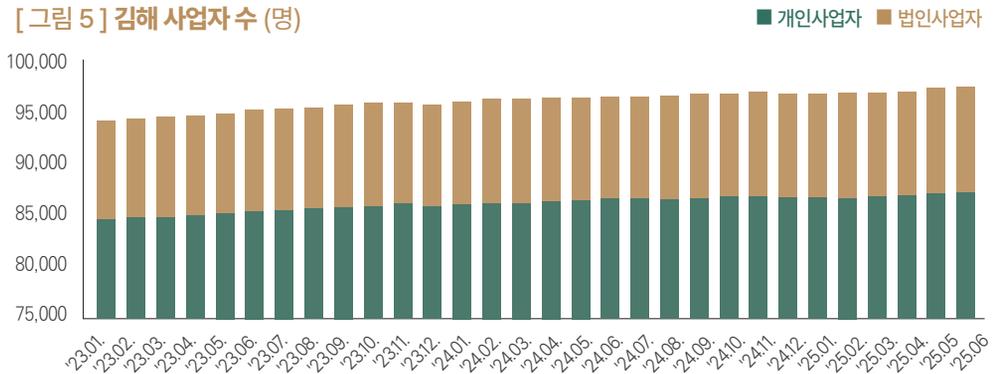
2025년 6월 기준 김해시 등록공장 수는 6,923개로, 직전 6개월 평균 대비 27개 증가하였으나, 전기 대비 13개 감소하였음. 휴업률은 0.9%로 낮은 수준을 유지함

[그림 4] 경남 제조업 생산지수



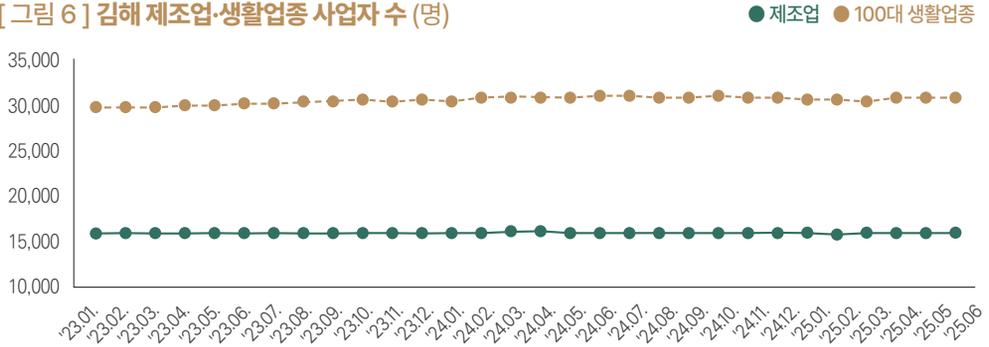
주: 생산지수(계절조정) 기준연도 2020=100 자료: 통계청, 「광업제조업동향조사」

[그림 5] 김해 사업자 수 (명)



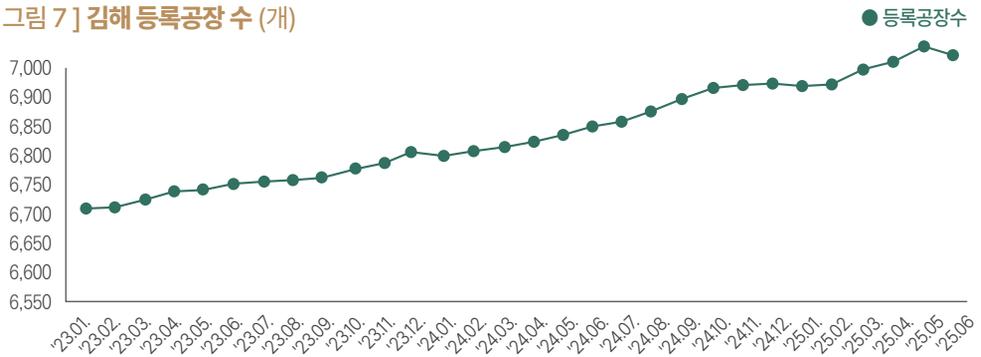
자료: 국세청 국세통계포털(TASIS)

[그림 6] 김해 제조업·생활업종 사업자 수 (명)



자료: 국세청 국세통계포털(TASIS)

[그림 7] 김해 등록공장 수 (개)



자료: 한국산업단지공단, 「공장등록통계」

[표 2] 생산 지표

666		2024						2025						전기 대비	직전 6개월 평균대비
		7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6		
제조업 생산지수	전국	107.1	111.6	111.7	112.7	110.0	114.4	110.4	111.5	115.0	114.3	110.4	112.3	1.9	△0.37
	경남	115.3	124.6	120.9	121.5	117.0	124.5	115.3	120.3	119.0	120.2	114.4	117.0	2.6	△1.95
김해 사업자수 (명)	전체	97,157	97,347	97,362	97,563	97,665	97,426	97,486	97,586	97,623	97,925	98,100	98,357	257	666
	개인	84,919	85,073	85,069	85,228	85,315	85,079	85,117	85,179	85,195	85,476	85,640	85,850	210	569
	법인	12,238	12,274	12,293	12,335	12,350	12,347	12,369	12,407	12,428	12,449	12,460	12,507	47	97
김해 제조업 사업자수(명)		15,772	15,800	15,798	15,771	15,790	15,778	15,822	15,832	15,824	15,842	15,880	15,911	31	81
김해 100대 생활업종 사업자수(명)		30,282	30,344	30,340	30,413	30,431	30,319	30,253	30,240	30,256	30,392	30,390	30,440	50	132
김해 등록공장수(개)		6,818	6,836	6,853	6,867	6,873	6,879	6,874	6,877	6,899	6,912	6,936	6,923	△13	48

주: 생산지수(계절조정) 기준연도는 2020=100이며, 100대 생활업종은 도소매업, 음식점업, 보건업, 교육서비스업 등 일상 생활과 밀접한 관련이 있는 100개 업종을 의미함

2025년 1월분 통계 공표 시 반영된 연간 보정 수치를 반영함

자료: 통계청, 국세청, 한국산업단지공단



## II. 부문별 김해경제동향

### ● 건설 수주액

2025년 2분기 경남 지역 건설 수주액은 직전 분기 대비 350% 증가함. 2025년 6월 기준 경남 지역 건설 수주액은 1조 3,847억 원으로 예상되며, 이는 직전 6개월 평균(3,683억 원) 대비 1조 164억 원 증가한 수준임. 경기 선행지표로서 건설 수주액의 증가는 향후 경기 전망의 긍정적 요소임

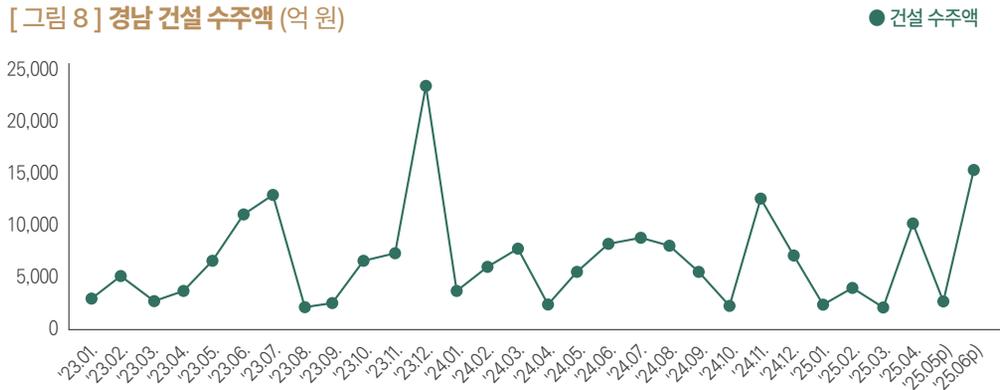
### ● 건축 허가

2025년 6월 기준 김해시 건축 허가 실적은 총 84개 동, 연면적 53.3천㎡로, 이 중 신축 허가는 45개 동(전체의 53.5%), 연면적 36.6천㎡(전체의 68.0%)임. 신축 허가 동수와 연면적은 직전 6개월 평균과 전기 대비 모두 감소하여, 지역 경기 및 부동산 시장의 위축이 지속되고 있음

### ● 자본재 수입액

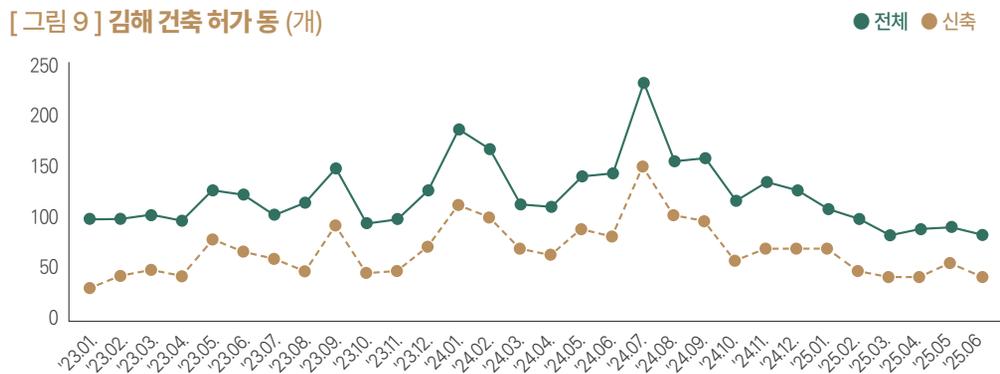
2025년 6월 기준 김해시 자본재 수입액은 24,098천 달러로, 직전 6개월 평균(21,143천 달러) 대비 2,955천 달러 증가함. 자본재 수입액의 반등은 기업의 설비 투자 및 생산 확충 가능성의 신호로 볼 수 있음

[그림 8] 경남 건설 수주액 (억 원)



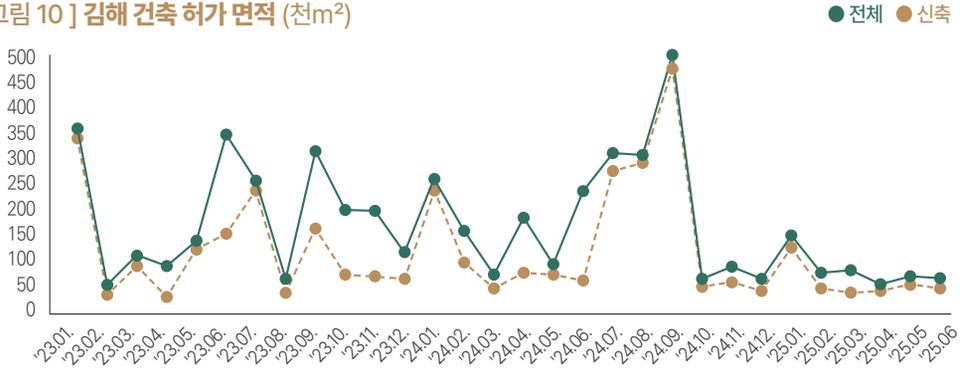
자료: 통계청, 「건설경기동향조사」

[그림 9] 김해 건축 허가 동 (개)



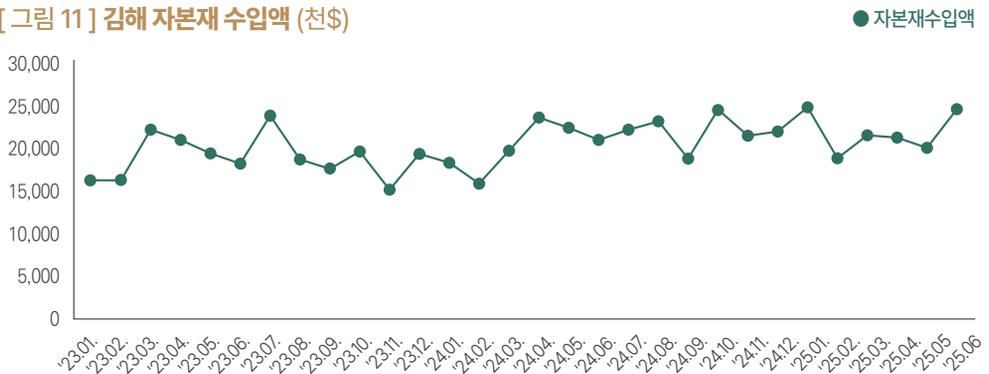
자료: 김해시청

[그림 10] 김해 건축 허가 면적 (천m<sup>2</sup>)



자료: 김해시청

[그림 11] 김해 자본재 수입액 (천\$)



자료: 한국무역협회, 「K-stat 무역통계」

[표 3] 투자 지표

구분	2024						2025						전기 대비	직전 6개월 평균대비		
	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6				
경남 건설수주액 (억원)	7,706	6,936	4,465	1,185	11,366	5,880	1,207	3,080	1,135	8,991	1,805	13,847	12,042	10,164		
김해 건축 허가	동 (개)	전체	230	152	155	114	134	124	107	101	84	89	92	84	△8	△16
		신축	152	104	97	57	70	71	74	49	43	45	57	45	△12	△12
	연면적 (천m <sup>2</sup> )	전체	293.7	285.2	474.6	52.3	73.9	51.4	131.9	58.5	72.3	43.3	57.4	53.3	△4	△16
		신축	259.8	275.0	451.2	37.9	48.7	33.9	122.1	37.8	28.2	30.9	43.1	36.6	△6.5	△13
김해 자본재 수입액 (천\$)	21,919	22,949	18,415	24,219	21,215	21,616	24,592	18,712	21,206	20,934	19,799	24,098	4,299	2,955		

자료: 통계청, 김해시청, 한국무역협회



## II. 부문별 김해경제동향

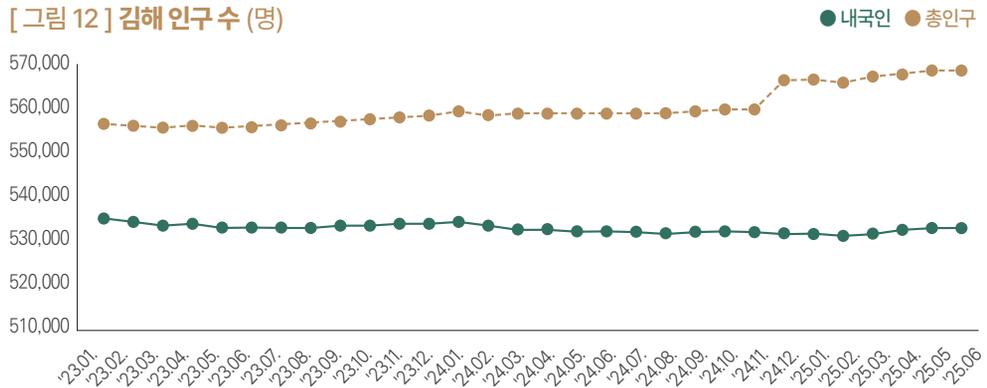
### ● 인구 수

2025년 6월 기준 김해시 총인구는 563,831명으로, 이 중 내국인은 532,477명(94.4%), 외국인인 31,354명(5.6%)을 차지함. 전년 동기 대비 내·외국인은 각각 345명, 8,271명 증가하여 외국인 유입 속도가 상대적으로 높게 나타남. 한편, 전기 대비로는 내국인이 144명, 외국인이 60명 증가해 내국인 증가 폭이 더 크게 나타남

### ● 고용보험 피보험자 수·실업급여 지급자 수

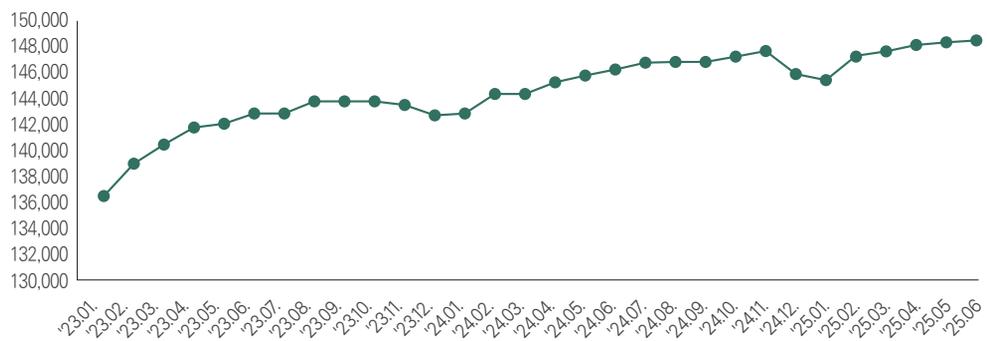
2025년 6월 기준 김해시 고용보험 피보험자 수는 148,425명으로, 직전 6개월 평균 대비 1,357명, 전기 대비 219명 증가함. 한편, 실업급여 지급자 수는 전기 대비 감소세로 전환되었으나, 직전 6개월 평균보다는 368명 증가함

[그림 12] 김해 인구 수 (명)



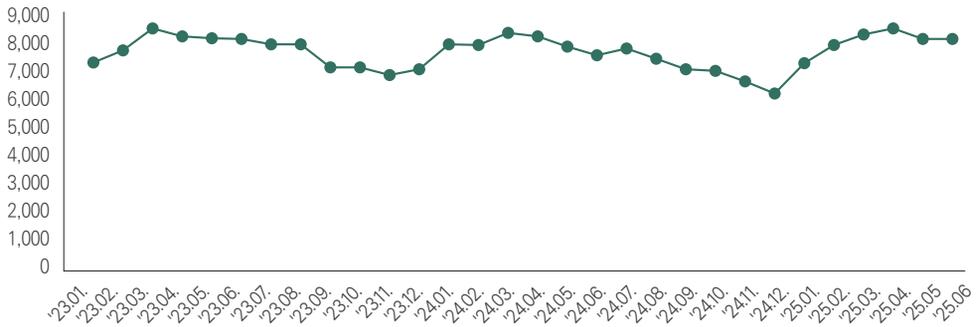
자료: 행정안전부, 「주민등록인구현황」, 김해시청 홈페이지

[그림 13] 김해 고용보험 피보험자 수 (명)



자료: 한국고용정보원, 「고용행정통계」

[ 그림 14 ] 김해 실업급여 지급자수 (명)



자료: 한국고용정보원, 「고용행정통계」

[ 표 4 ] 고용 지표

구분	2024					2025						전기 대비	직전 6개월 평균대비	
	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6			
김해 인구 (명)	내국인	531,953	531,966	532,015	531,887	531,676	531,683	531,188	531,715	532,229	532,333	532,477	144	673
	외국인	23,474	23,826	24,083	24,236	30,130	30,250	30,480	30,961	31,114	31,294	31,354	60	649
	총인구	555,427	555,792	556,098	556,123	561,806	561,933	561,668	562,676	563,343	563,627	563,831	204	1,322
김해 고용률 (%)	61.7					60.9						△0.8	-	
김해 실업률 (%)	2.9					2.3						△0.6	-	
김해 고용 보험	피보험자수 (명)	146,825	146,927	147,337	147,613	145,896	145,427	147,346	147,531	148,005	148,206	148,425	219	1,357
	실업급여 지급자수 (명)	6,650	6,333	6,229	5,927	5,459	6,512	7,084	7,450	7,622	7,321	7,276	△45	368

주: 고용률(%)은 15세 이상 인구 중 취업자가 차지하는 비율을 의미하며, 실업률(%)은 경제활동인구(취업자+실업자)에서 실업자가 차지하는 비율을 의미함

자료: 행정안전부, 통계청, 한국고용정보원

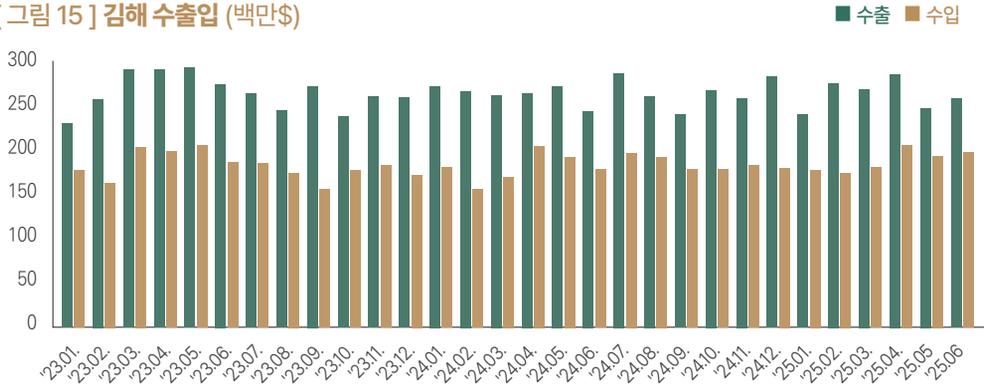


## II. 부문별 김해경제동향

### ● 수출입·무역수지

2025년 6월 기준 김해시 수출액은 248백만 달러, 수입액은 190백만 달러로, 무역수지 흑자 규모는 58백만 달러임. 김해시 무역수지는 흑자를 유지하고 있으나, 직전 6개월 평균 대비 19백만 달러 감소함

[그림 15] 김해 수출입 (백만\$)



자료: 한국무역협회, 「K-stat 무역통계」

[표 5] 수출입 지표

구분	2024					2025						전기 대비	직전 6개월 평균대비	
	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6			
김해 수출입	수출 (백만\$)	250	230	258	248	271	230	264	258	274	239	248	9	△8
	수입 (백만\$)	186	172	173	176	173	172	168	174	199	186	190	4	11
	무역수지 (백만\$)	64	58	85	72	98	58	96	84	75	53	58	5	△19

자료: 한국무역협회, 「K-stat 무역통계」

# 소비 · 물가



## ● 카드 매출액·카드 매출 건수

2025년 6월 기준 김해시 카드 매출액은 24,286천만 원으로, 직전 6개월 평균 대비 903천만 원 감소, 전기 대비 1,886천만 원 감소함. 반면 카드 매출 건수(9,403천 건)는 직전 6개월 평균 대비 237천 건 증가하였으나 전기 대비로는 410천 건 감소함

## ● 자동차등록 대수

2025년 6월 기준 김해시 자동차 등록 대 수는 305,609대로, 직전 6개월 평균 대비 1,720대, 전기 대비 570대 증가함. 이 중 비사업용은 297,462대(97.3%), 사업용은 8,147대(2.7%)로 두 부문 모두 직전 6개월 평균 및 전기 대비 증가함

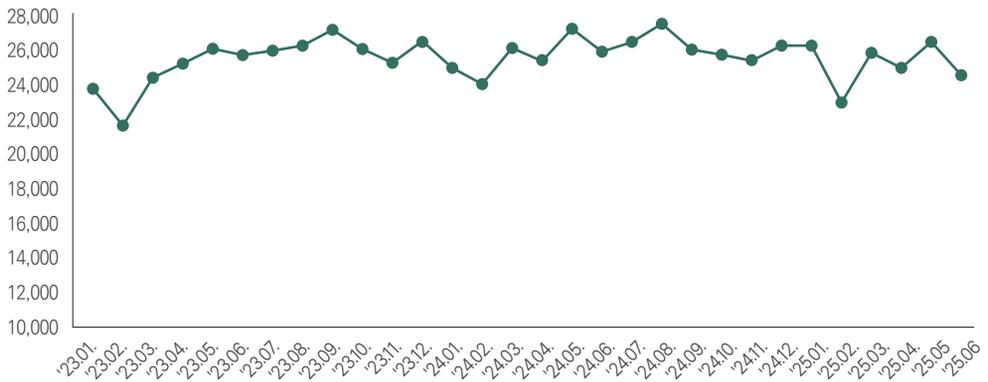
## ● 소비자물가지수

2025년 6월 기준 경남 소비자물가지수는 116.3으로, 직전 6개월 평균 대비 0.3p, 전기 대비 0.1p 증가함

## ● 주유소 석유제품 가격

2025년 6월 기준 경남 지역 주유소 평균 판매가격은 보통 휘발유 리터당 1,627원, 자동차용 경유 리터당 1,482원으로, 전기 대비 각각 12.0원, 9.3원 상승함

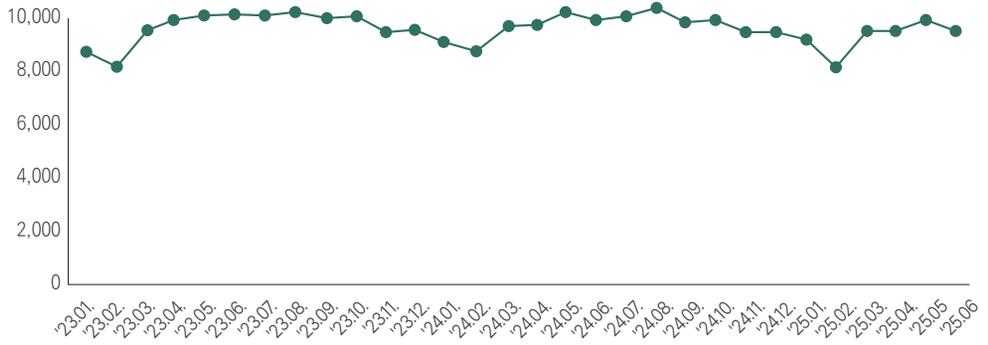
[그림 16] 김해 카드매출액 (천만 원)



자료: 경남경기현황, 「소비동향(KB카드)」

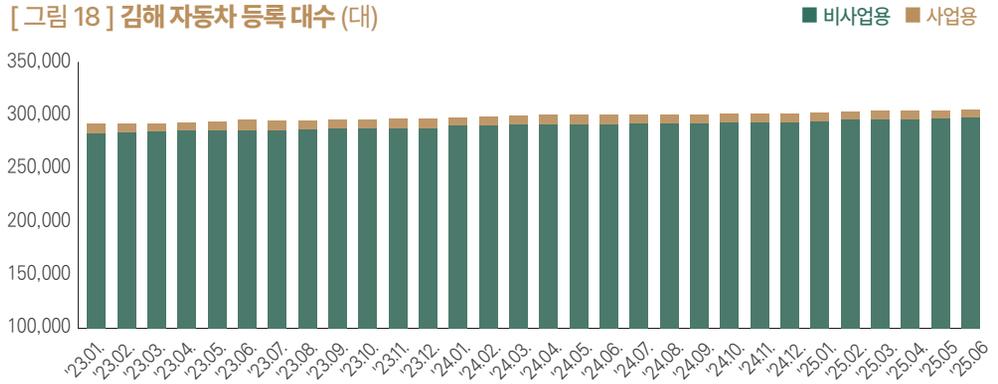
## II. 부문별 김해경제동향

[그림 17] 김해카드매출건수(천 건)



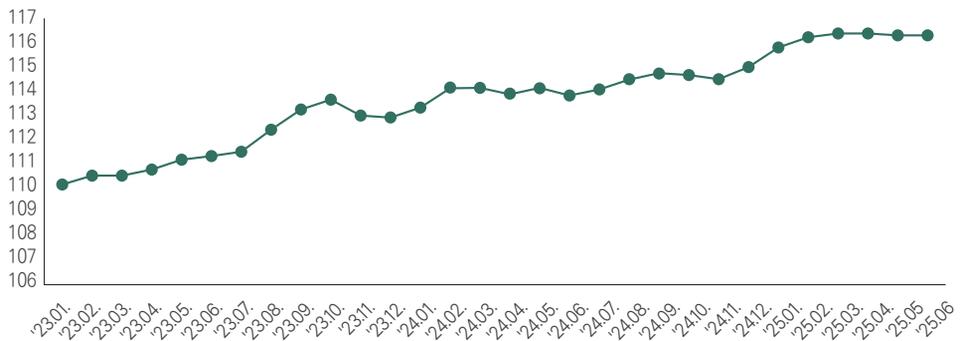
자료: 경남경기현황, 「소비동향(KB카드)」

[그림 18] 김해자동차등록대수(대)



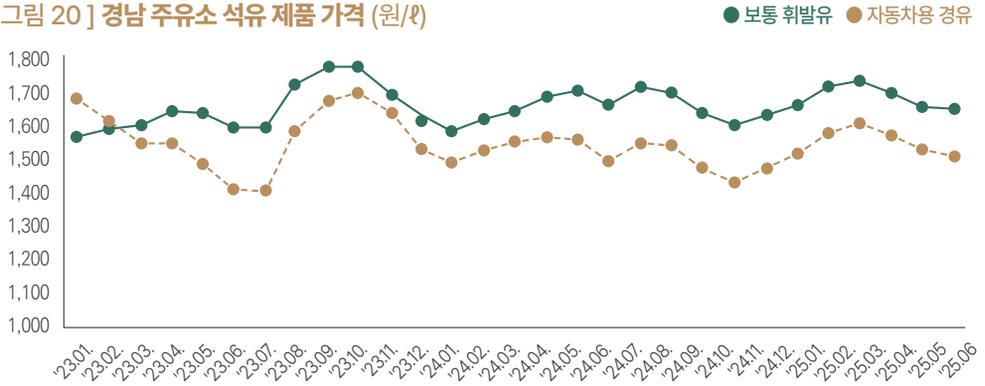
자료: 자료: 김해시청 홈페이지

[그림 19] 경남 소비자물가지수



자료: 통계청, 「소비자물가지조사」

[그림 20] 경남 주유소 석유 제품 가격 (원/ℓ)



자료: 한국석유공사 Opinet

[표 6] 소비 지표

구분	2024					2025						전기 대비	직전 6개월 평균대비	
	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6			
김해 카드	매출액 (천만 원)	27,207	25,739	25,453	25,153	25,978	26,022	22,711	25,543	24,709	26,172	24,286	△1,886	△903
	건수 (천 건)	10,293	9,763	9,798	9,363	9,308	9,072	8,032	9,370	9,403	9,813	9,403	△410	237
김해 자동차 등록 대수	비사업용 (대)	293,170	293,444	293,912	294,298	294,467	295,021	295,602	296,046	296,612	296,915	297,462	547	1,685
	사업용 (대)	8,058	8,038	8,086	8,075	8,105	8,100	8,111	8,120	8,113	8,124	8,147	23	35
	합계 (대)	301,228	301,482	301,998	302,373	302,572	303,121	303,713	304,166	304,725	305,039	305,609	570	1,720
경남 소비자물가지수	114.5	114.7	114.7	114.5	115.0	115.8	116.2	116.3	116.4	116.2	116.3	0.1	0.3	
경남 석유 제품	보통 휘발유 (원/ℓ)	1,681	1,614	1,580	1,614	1,641	1,698	1,715	1,678	1,635	1,615	1,627	12	△36.5
	자동차용 경유 (원/ℓ)	1,517	1,448	1,408	1,445	1,487	1,556	1,584	1,546	1,503	1,473	1,482	9.3	△42.4

주: 소비자물가지수 기준연도 2020=100

자료: 경남경기현황, 김해시청, 통계청, 한국석유공사



## II. 부문별 김해경제동향

### ● 예금·대출금

2025년 5월 기준 김해시 예금은행 예금은 83,404억 원, 대출금은 201,841억 원으로 전기 대비 각각 61억 원과 1,194억 원 증가함. 중소기업 대출금은 137,453억 원으로 전기 대비 772억 원 증가 하였으나, 전체 대출에서 차지하는 비중은 68.1%로 동일함

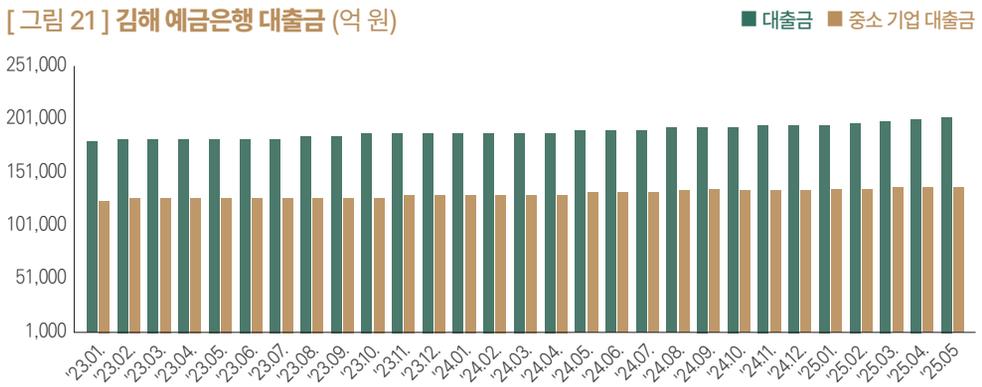
### ● 부도액·부도율

2025년 6월 기준 김해시 예금은행 부도액은 367백만 원이며, 부도율은 0.22%로 확인됨

### ● 부동산

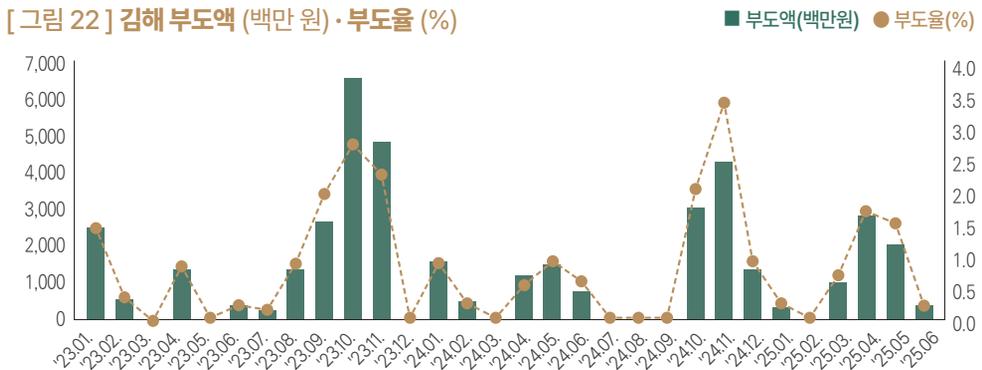
2025년 6월 기준 김해시 부동산 매매 가격지수와 전세 가격지수는 하락 추세를 보임. 지수 기준 시점<sup>1)</sup> 변경 이후 주택 및 아파트의 매매 가격지수는 전기 대비 모두 0.1p 하락하였으며, 전세 가격 지수 또한 전기 대비 모두 0.3p 하락함

[그림 21] 김해 예금은행 대출금 (억 원)



자료: 한국은행 경남본부

[그림 22] 김해 부도액 (백만 원) · 부도율 (%)

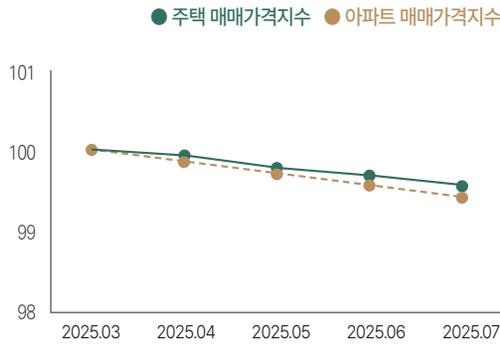


자료: 한국은행 경남본부

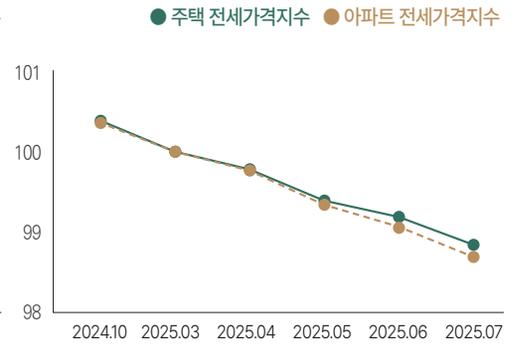
1)통계작성변경 승인(통계청 고시 제 2025-136호, 2025.03.20.)

주택(아파트) 매매 및 전세가격지수 기준시점 변경 (기준:2021.6=100.0 변경: 2025.3=100.0)

[ 그림 23 ] 김해 주택(아파트) 매매가격지수



[ 그림 24 ] 김해 주택(아파트) 전세가격지수



자료: 한국부동산원 부동산통계정보시스템

[ 표 7 ] 금융·부동산 지표

구분	2024				2025						전기 대비	직전 6개월 평균 대비	
	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6			
김해 예금 은행	예금 (억 원)	82,831	83,112	83,384	85,765	82,829	83,245	84,011	83,343	83,404	-	61	△359
	대출금 (억 원)	194,299	194,659	195,010	195,096	195,442	197,526	199,336	200,646	201,841	-	1,194	4,664
김해 중소기업 대출(억 원)		134,702	134,866	134,743	134,604	134,910	135,679	136,110	136,681	137,453	-	772	1,999
매매	주택	100.70	100.79	100.78	100.45	100.29	100.18	100	99.89	99.77	99.65	△0.1	-
	아파트	100.85	100.95	100.94	100.55	100.34	100.21	100	99.86	99.71	99.55	△0.1	-
전세	주택	100.20	100.39	100.53	100.75	100.69	100.39	100	99.77	99.39	99.15	△0.3	-
	아파트	100.12	100.35	100.56	100.84	100.80	100.46	100	99.76	99.33	99.06	△0.3	-

주: 주택(아파트)가격지수 기준연도 2025.03=100 기준

자료: 한국은행, 한국부동산원



## II. 부문별 김해경제동향

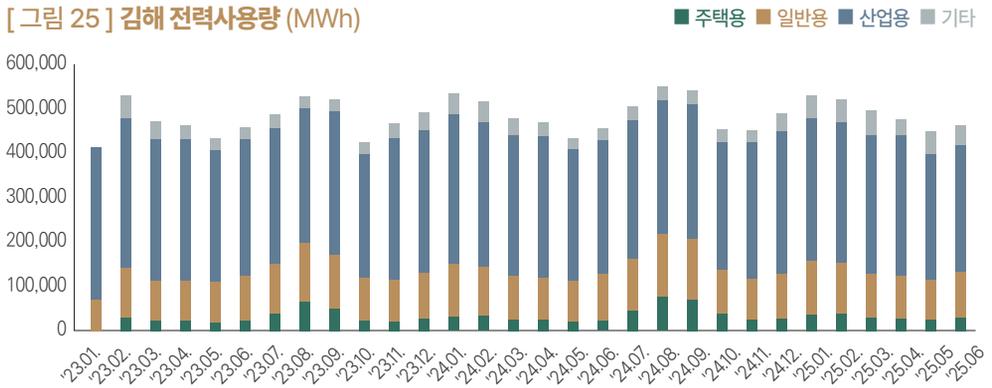
### ● 전력 사용량

2025년 6월 기준 김해시 전체 전력 사용량은 427,338MWh로, 전년 동기 대비 9,132MWh 감소함. 용도별 비중은 산업용(58.8%), 일반용(20.6%), 주택용(15.7%), 기타(8.1%) 순임. 직전 6개월 평균 대비 일반용, 주택용, 산업용 모두 사용량이 감소함

### ● 도시가스 사용량

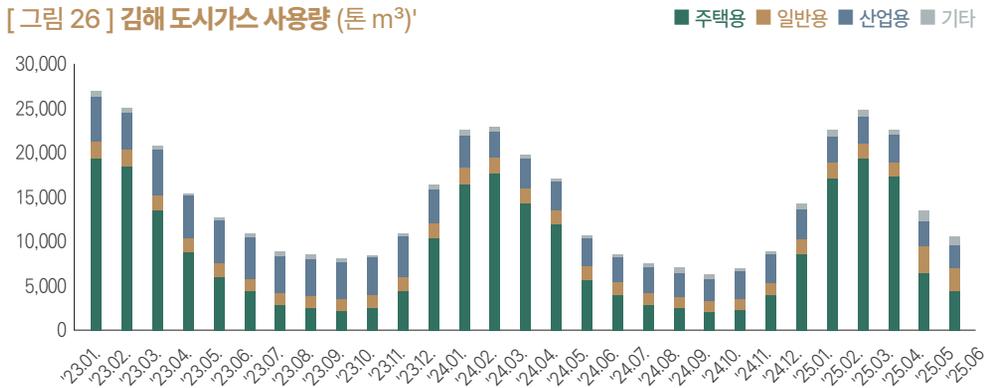
2025년 6월 기준 김해시 전체 도시가스 사용량은 10,653톤m<sup>3</sup>이며, 용도별 비중은 주택용(40.7%), 산업용(24.5%), 일반용(25%), 기타(9.7%) 순임. 계절적 영향으로 도시가스 사용량이 전기 대비 감소하였으며 특히 주택용 사용량 감소가 두드러짐

[그림 25] 김해 전력사용량 (MWh)



자료: 한국전력공사

[그림 26] 김해 도시가스 사용량 (톤 m<sup>3</sup>)



자료: 경남에너지

[ 표 8 ] 에너지 지표

구분	2024					2025						전기 대비	직전 6개월 평균 대비	
	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6			
김해 전력 사용량	주택용 (MWh)	110,958	104,088	74,265	64,641	68,060	75,154	74,389	66,499	65,695	62,626	66,947	4,321	△1,790
	일반용 (MWh)	121,070	116,385	89,346	80,249	87,203	101,845	100,296	86,979	82,340	78,452	88,074	9,622	△1,446
	산업용 (MWh)	259,782	262,438	246,181	264,352	275,092	280,534	274,809	272,480	276,454	244,970	251,081	6,111	△19,642
	기타 (MWh)	26,051	27,007	21,833	24,546	34,528	43,558	42,735	44,511	27,648	44,511	34,528	△9,983	△5,053
	합계 (MWh)	517,861	509,917	431,625	433,788	464,884	501,091	492,229	460,327	452,138	407,108	427,338	20,230	△35,625
김해 도시 가스 사용량	주택용 (톤m <sup>3</sup> )	2,444	1,999	2,201	3,890	8,561	17,151	19,416	17,493	11,533	6,573	4,340	△2,233	△9,114
	일반용 (톤m <sup>3</sup> )	1,236	1,232	1,281	1,463	1,694	1,821	1,755	1,611	1,531	2,888	2,662	△227	778
	산업용 (톤m <sup>3</sup> )	2,735	2,462	3,171	3,242	3,434	3,032	3,034	3,145	3,051	2,958	2,614	△343	△494
	기타 (톤m <sup>3</sup> )	508	428	159	177	523	667	671	448	250	1,105	1,036	△69	426
	합계 (톤m <sup>3</sup> )	6,922	6,122	6,812	8,771	14,213	22,669	24,875	22,696	16,364	13,525	10,653	△2,872	△8,404

자료: 한국전력공사, 경남에너지

## 김해시, 대도시에서의 위치와 경쟁력

ISSUE

### I. 인구 50만 이상 대도시·특례시 현황

- '인구 50만 이상 대도시'는 전년도 말 기준 주민등록인구, 등록외국인, 외국국적동포 국내 거소 신고자를 합산한 주민 수가 2년 연속 50만 이상인 기초자치단체 '시'를 의미하며, '특례시'는 이 중 인구 100만 이상 대도시에 부여된 행정적 명칭임
- 「지방자치법 시행령」 제125조의 규정에 따라 행정안전부 장관은 매년 2월 1일까지 인구 50만 이상 대도시와 특례시에 해당하는 지역을 공고함
- 2025년 기준 인구 50만 이상 대도시·특례시로 지정된 지역은 총 19개로, 이 중 특례시는 5개 지역임
- 지역별로는 수도권과 비수도권이 각각 전체의 68.4%(13개)와 31.6%(6개)를 차지함. 경상남도 내에서는 창원시와 김해시가 각각 특례시와 인구 50만 이상 대도시에 속함

[ 표 1 ] 인구 50만 이상 대도시·특례시 지정 현황

구분		인구 50만 이상 대도시	특례시 (인구 100만 이상)	지역 수 (비중)
수도권	경기도	성남시, 안양시, 부천시, 평택시, 안산시, 남양주시, 시흥시, 파주시, 김포시	수원시, 용인시, 고양시, 화성시	13개 (68.4%)
비수도권	충청북도	청주시	-	6개 (31.6%)
	충청남도	천안시	-	
	전라북도	전주시	-	
	경상북도	포항시	-	
	경상남도	김해시	창원시	
지역 수		14개	5개	-

자료: 행정안전부(2025)

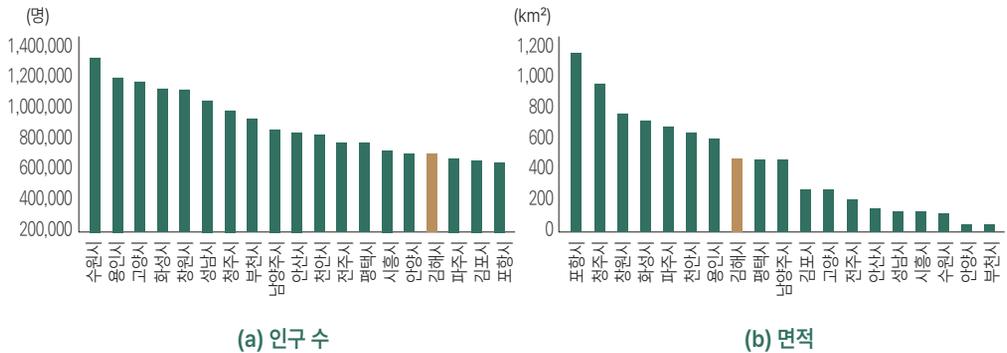
- 김해시는 특·광역시를 제외한 인구 50만 이상 대도시·특례시 19개 지역 중 2024년 말 인구 수 기준으로는 16위이며, 면적 기준으로는 8위에 해당함. 김해시 인구밀도는 1,212명으로, 대도시 중 15위에 해당함

[ 표 2 ] 대도시 인구·면적 현황

구분	인구 50만 이상 대도시·특례시	인구 수 (2024년 하반기 기준)				면적 (km <sup>2</sup> )	인구 밀도 (면적 1km <sup>2</sup> 당 인구 수) (명)
		합계 (명)	주민등록 인구 (명)	등록 외국인 (명)	외국국적동포 국내거소신고자 (명)		
경기도	수원시	1,258,090	1,193,005	38,893	26,192	121.1	10,389
	성남시	942,272	913,009	17,070	12,193	141.6	6,653
	안양시	568,635	556,492	6,891	5,252	58.5	9,720
	부천시	821,534	769,918	29,304	22,312	53.5	15,367
	평택시	644,499	598,556	32,489	13,454	458.6	1,405
	안산시	720,587	620,579	54,240	45,768	156.5	4,605
	고양시	1,091,888	1,070,120	13,900	7,868	268.2	4,072
	남양주시	744,221	732,482	9,253	2,486	458.1	1,625
	시흥시	588,596	518,132	40,493	29,971	139.9	4,206
	용인시	1,115,481	1,085,864	20,909	8,708	591.2	1,887
	파주시	529,866	511,308	15,466	3,092	673.9	786
	김포시	518,715	486,853	25,608	6,254	276.6	1,875
화성시	1,034,173	968,821	51,059	14,293	700.8	1,476	
충청북도	청주시	881,600	854,537	19,300	7,763	941.0	937
충청남도	천안시	697,276	659,920	26,697	10,659	636.2	1,096
전라북도	전주시	647,264	635,651	10,521	1,092	206.0	3,142
경상북도	포항시	500,199	491,581	7,771	847	1,130.7	442
경상남도	창원시	1,021,398	999,858	18,121	3,419	749.2	1,363
	김해시	561,806	531,676	24,727	5,403	463.6	1,212

자료: 통계청 KOSIS, 법무부 출입국 통계 외국국적동포 거소신고현황

[ 그림 1 ] 대도시 인구·면적 현황



ISSUE

II. 부문별 현황

1. 고용

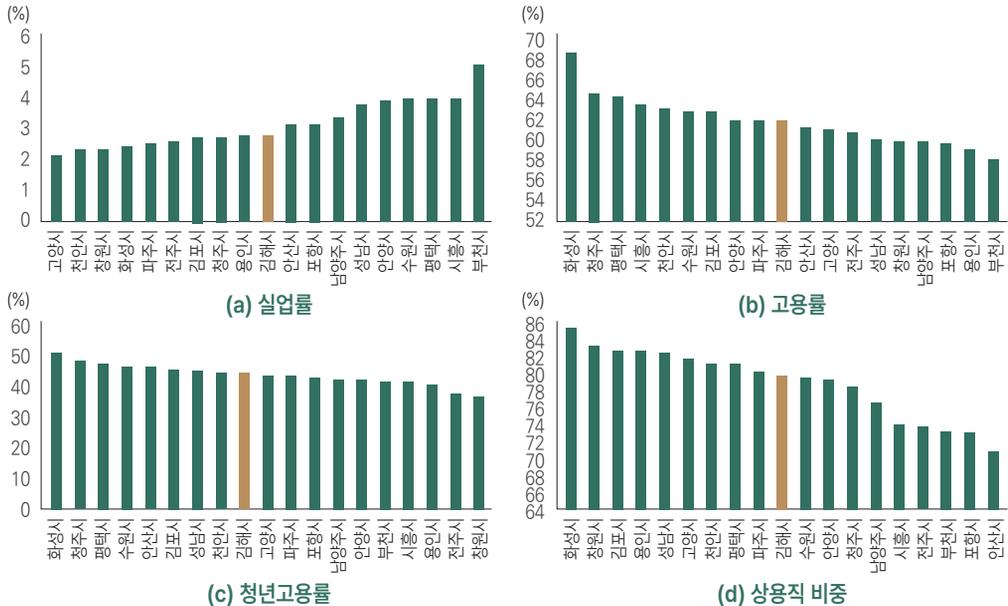
- 2024년 하반기 기준으로 김해시 경제활동인구는 약 29만 8천 명이며, 실업률은 2.9%로 전국 평균보다는 0.1%P 높으나, 대도시 전체 평균 대비로는 0.3%P 낮은 수준임
- 김해시 청년고용률과 상용직 비중은 각각 43.5%와 78.9%로 대도시 전체 평균보다 높은 수준이며, 김해시의 고용 지표는 19개 대도시 중 9~10위 수준을 보이고 있음

[ 표 3 ] 대도시 경제활동인구·고용 현황

구분	경제활동인구(천 명)			실업률 (%)	고용률 (%)	청년고용률 <sup>2)</sup> (%)	상용직 비중 <sup>3)</sup> (%)	
	합계	취업자	실업자					
김해시	298	290	8	2.9	61.7	43.5	78.9	
대도시 평균	전체	-	-	-	3.2	61.8	43.0	78.2
	수도권	-	-	-	3.5	61.8	43.7	78.4
	비수도권	-	-	-	2.7	61.6	41.6	77.6
전국 평균	-	-	-	2.8	62.6	45.3	74.4	

주: 각 자료는 가장 최근 공표시점인 2024년 하반기를 기준으로 함  
 자료: 통계청 KOSIS

[ 그림 2 ] 대도시 고용 현황



2)청년고용률은 15~29세 인구 중 15~29세 취업자가 차지하는 비율을 의미함

3)상용직 비중은 전체 임금근로자 중 상용직으로 일하는 근로자 비율을 의미함. 상용근로자는 소정의 채용 절차에 의해 입사하여 인사관리 규정을 적용받는 사람으로, 통상 고용계약 기간이 1년 이상인 경우임

## 2. 산업 생산

- 2023년 기준 통계청 KOSIS 자료에 따르면, 김해시 전체 사업체 수는 68,717개, 종사자 수는 257,703명으로, 사업체 당 종사자 수는 약 3.8명임. 이는 대도시 전체(4.0명) 및 비수도권(3.9명) 평균 사업체 당 종사자 수보다 약간 적은 수준임
- 김해시 인구 1,000명 당 사업체 수(129개)는 19개 대도시 중 4위로, 대도시 전체(118개) 및 비수도권(120개) 평균 인구 1,000명 당 사업체 수보다 많음
- 김해시는 타 대도시에 비해 인구 규모 대비 많은 사업체 수를 가지고 있으나, 총부가가치 연평균 증가율은 낮은 편임. 이는 지역 내 저부가가치 생산 구조를 가진 사업체가 많다는 것을 의미함

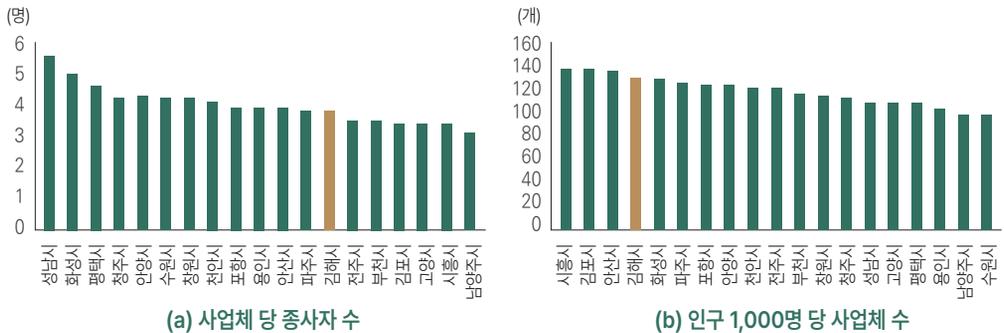
[ 표 4 ] 대도시 산업 생산 현황

구분	사업체 수(개)	종사자 수(명)	사업체 당 종사자 수(명)	인구 1,000명 당 사업체 수(개)	총부가가치 연평균 증가율(최근 5년)(%)
김해시	68,717	257,703	3.8	129	0.58
대도시 평균	전체	-	-	4.0	4.20
	수도권	-	-	4.0	4.41
	비수도권	-	-	3.9	3.74
전국 평균	-	-	4.1	122	3.87

주: 총부가가치 증가율은 최근 5년(2016~2021) 간 연평균 증가율이며, 그 외 자료는 가장 최근 공표 시점인 2023년을 기준으로 함

자료: 통계청 KOSIS

[ 그림 3 ] 대도시 산업 생산 현황



### 3. 주거

- 김해시는 타 대도시 대비 신규 택지 개발 및 주택 공급이 활발하여, 무주택가구비율과 노후주택 비율이 모두 낮게 나타남. 이는 김해시가 타 대도시 대비 실거주 여건의 안정성이 높다는 것을 의미함
- 한편 2024년 12월 기준으로 김해시 아파트매매·전세가격지수는 대도시 전체 평균 아파트매매 가격지수(95.2) 및 아파트전세가격지수(92.9) 보다 다소 하락하였으나, 관련 거래는 안정적인

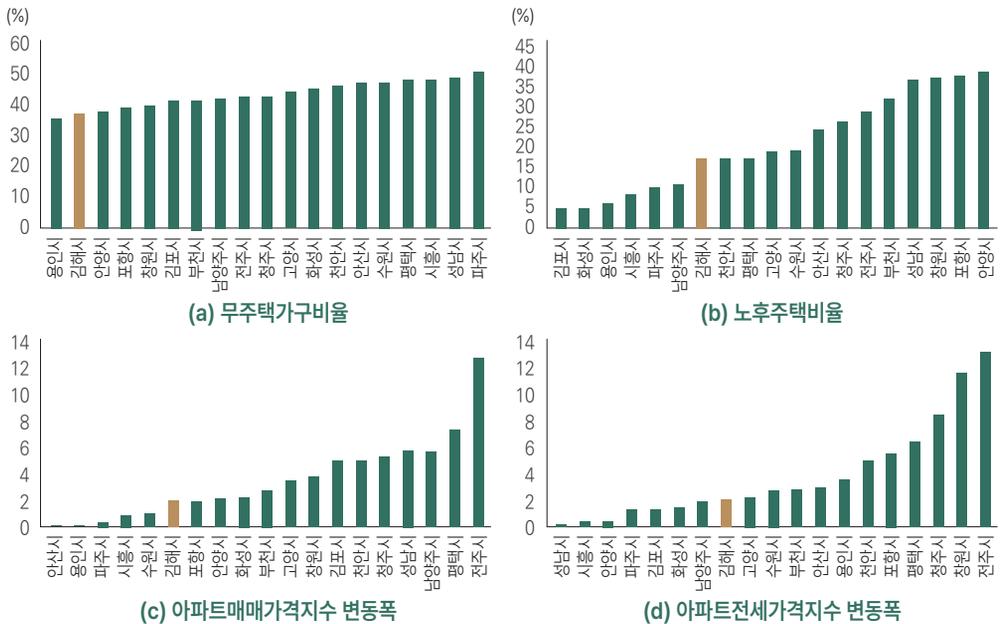
[ 표 5 ] 대도시 주거 현황

구분	총가구수 (가구)	무주택가구비율 <sup>4)</sup> (%)	노후주택비율 <sup>5)</sup> (%)	아파트 매매가격지수	아파트 전세가격지수	
김해시	217,871	36.9	16.7	91.5	92.4	
대도시 평균	전체	-	43.1	95.2	92.9	
	수도권	-	44.0	17.6	94.0	90.5
	비수도권	-	40.9	27.0	97.9	98.0
전국 평균	-	43.6	28.0	93.5	90.4	

주: 아파트매매·전세가격지수(기준시점 2021.06=100.0)는 2024년 12월, 노후주택비율은 2024년 기준이며, 무주택 가구 비율은 2023년을 기준으로 함

자료: 통계청 KOSIS

[ 그림 4 ] 대도시 주거 현황



4) 무주택가구비율은 법인, 국가, 지자체 등을 제외한 일반 개인 가구 중 주택(단독주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택, 비거주용건물 내 주택)을 보유하지 않은 가구의 비율을 의미함

5) 노후주택비율은 전체 주택 수에서 30년 이상 경과된 주택 수의 비율을 의미함

#### 4. 문화·복지

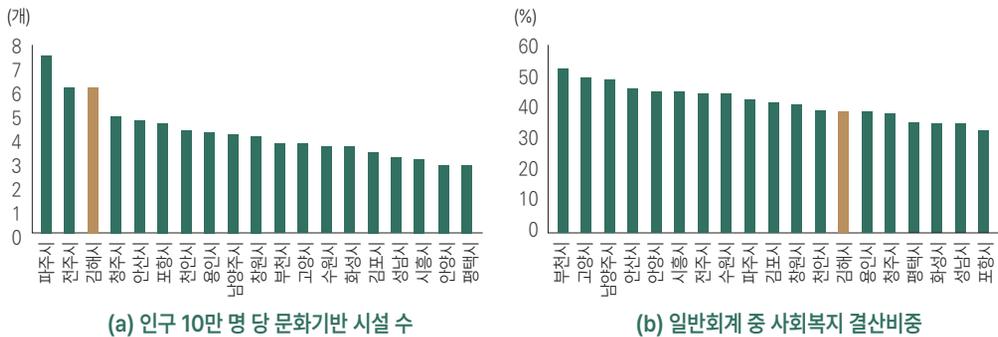
- 2023년 기준 김해시 인구 10만 명 당 문화기반시설 수(6.2개)는 전국 평균(6.4개)과 비슷한 수준이나, 대도시 전체(4.3개) 대비 55.0%, 비수도권(5.1개) 대비 21.6% 더 많음. 이는 19개 대도시 중 김해시, 파주시, 전주시를 제외한 대부분 지역에 문화기반시설이 부족함을 의미함
- 한편, 김해시의 일반회계 중 사회복지 결산비중(38.9%)은 전국 평균(38.3%)과 비슷한 수준임

[ 표 6 ] 대도시 문화·복지 현황

구분	문화기반 시설 수 <sup>6)</sup> (%)	인구 10만 명 당 문화기반 시설 수 (개)	일반회계 중 사회복지 결산비중 <sup>7)</sup> (%)
김해시	33	6.2	38.9
대도시 평균	전체	-	41.9
	수도권	-	43.2
	비수도권	-	39.1
전국 평균	-	6.4	38.3

주: 각 자료는 가장 최근 공표 시점인 2023년을 기준으로 함  
자료: 통계청 KOSIS

[ 그림 5 ] 대도시 문화·복지 현황



6) 문화기반시설이란 「도서관법」 상 도서관, 「박물관 및 미술관 진흥법」 상 박물관, 미술관, 문예회관(중전 「문화예술진흥법」 상 문화예술회관) 및 「지방문화원진흥법」 상 지방문화원, 문화의 집을 의미함

7) 일반회계 중 사회복지 결산비중은 지방자치단체 당해연도 전체 결산액 중 사회복지분야(기초생활보장, 취약계층지원, 보육·가족 및 여성, 노인·청소년, 노동, 보훈, 주택, 사회복지일반)와 보건분야(보건의료, 식품의약품안전)의 결산액이 차지하는 비율을 의미함

5. 환경·안전

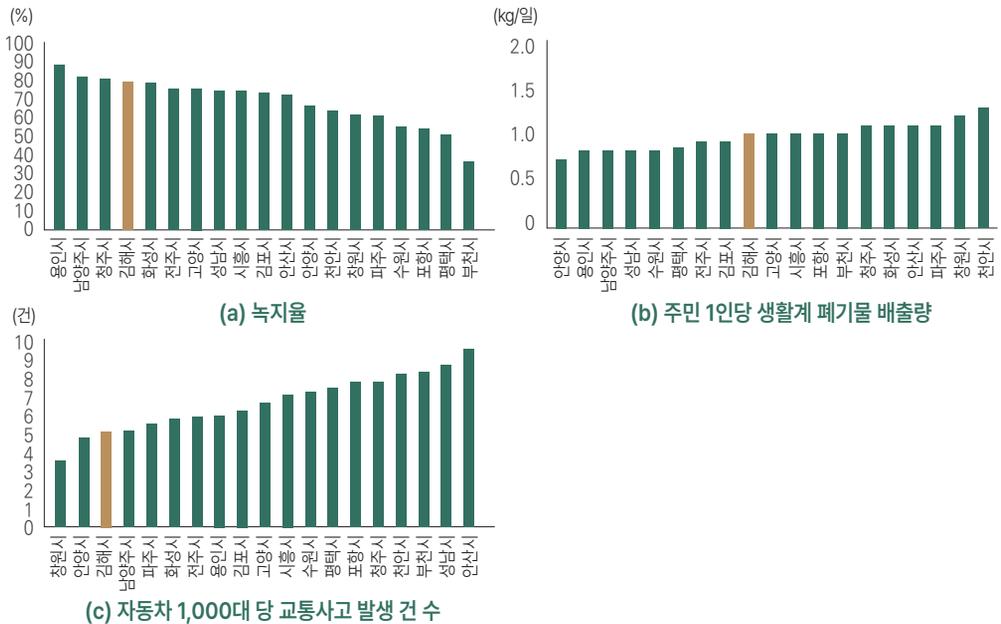
- 김해시 도시지역 면적(266.9km<sup>2</sup>) 중 녹지지역 면적(206.7km<sup>2</sup>)이 차지하는 비율은 77.4%로, 전국 평균(71.3%)과 대도시 전체(66.8%) 대비 각각 6.1%p와 10.6%p 높은 수준임. 이는 김해시가 타 대도시에 비해 도시확산에 대한 관리 및 환경적 영향을 완충하려는 노력이 강하다는 점을 나타냄
- 주민 1인 당 생활계 폐기물 배출량(1.1kg/일)과 자동차 1,000대 당 교통사고 발생 건 수(5.0건)도 전국 및 타 대도시 대비 낮은 수준을 보이고 있음

[ 표 7 ] 대도시 환경·안전 현황

구분	도시지역 면적 (km <sup>2</sup> )	녹지지역 면적 (km <sup>2</sup> )	녹지율 <sup>8)</sup> (%)	주민 1인 당 생활계 폐기물 배출량 (kg/일)	자동차 1,000대 당 교통사고 발생 건 수 (건)
김해시	266.9	206.7	77.4	1.1	5.0
대도시 평균	전체	-	66.8	1.2	6.5
	수도권	-	66.6	1.2	6.6
	비수도권	-	67.4	1.2	6.2
전국 평균	-	-	71.3	1.2	6.4

주: 자동차 1,000대 당 교통사고발생건 수는 2024년 기준이며, 그 외 자료는 2023년을 기준으로 함  
 자료: 통계청 KOSIS

[ 그림 6 ] 대도시 환경·안전 현황



8) 녹지율은 도시지역에서 녹지지역이 차지하는 면적의 비율을 의미함. 도시지역 면적은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 도시지역(주거·상업·공업·녹지지역 포함)으로 지정된 토지의 면적을 의미하며, 녹지지역은 세부적으로 보전녹지(생태·수자원 보전), 생산녹지(도시 내 농업·원예 등 생산 보호), 자연녹지(도시확산 억제·경관·환경 완충)로 구분됨

ISSUE

### III. 김해시 부문별 경쟁력 종합 및 시사점

- 앞서 살펴본 5개 부문(고용, 산업 생산, 주거, 문화·복지, 환경·안전) 지표를 순위화하여 방사형 차트 (radar chart)로 시각화하면 <그림 7>과 같음<sup>9)</sup>
- 김해시는 주거, 문화·복지, 환경·안전 부문에서 타 대도시 대비 뚜렷한 강점을 보임. 반면, 고용 지표는 대도시 평균을 조금 웃도는 수준이며, 산업의 총부가가치는 상대적으로 느리게 성장 중임
- 이는 김해시가 정주 여건이나 문화, 환경 측면의 삶의 질은 우수하지만, 산업 경쟁력은 상대적으로 평이한 수준에 놓여있음을 의미함
- 따라서 향후 김해시 산업 정책의 핵심 방향은 지역의 산업구조를 집적화하고 고도화할 수 있는 방향으로 나아가야 함
- 한편 Murphy et al.(1989) 등 많은 연구에서 언급하고 있는 바와 같이, 점진적 개선 정책만으로는 기존 지역 산업구조의 경로의존적 관성을 벗어나기 어려움. 따라서 지역 산업의 구조 전환을 위해서는 필수적으로 김해시의 동북아 물류플랫폼 유치, 국가산업단지 조성 등과 같은 강력한 정책적 변곡점이 요구됨

[그림 7] 김해시 및 대도시의 부문별 경쟁력 종합



9) 단, 부문별 세부 지표가 변경되는 경우, 대도시 간 순위 변경 및 방사형 차트 형태가 달라질 수 있음

[ 표 8 ] 김해시 및 대도시의 부문별 경쟁력 종합

구분		고용	산업 생산	주거	문화·복지	환경·안전
김해시		56.6	43.9	75.0	65.8	77.2
대도시 평균	전체	53.2	54.1	53.1	53.3	54.8
	수도권	52.6	53.4	57.6	51.2	57.0
	비수도권	54.4	55.6	43.4	57.9	50.3

## [참고문헌]

행정안전부(2025), 인구 50만 이상 대도시와 특례시 공고, 행정안전부공고 제2025-113호.

Murphy, Kevin M., Andrei Shleifer, and Robert W. Vishny(1989), "Industrialization and the Big Push,"  
*Journal of Political Economy*, 97(5), pp.1003-1026.

법무부 출입국 통계 외국국적동포 거소신고현황, <https://www.moj.go.kr/>

통계청 KOSIS, <https://kosis.kr/>

## 김해경제동향 & ISSUE

---

**발행** 2025년 8월

**발행인** 김재원

**집필자** 이연정 경제산업연구부 연구위원

강길주 경제산업연구부 연구위원

**발행처** 김해연구원

경남 김해시 주촌면 골든루트로 80-16 김해중소기업비즈니스센터 2층

Tel : (055)344-7720

---

- 김해연구원 집필자의 허락없이 무단 복사, 전재하는 것을 금합니다.

- 본 간행물의 내용은 전적으로 집필자 개인의 의견이며, 김해연구원의 공식 견해가 아님을 밝혀 드립니다.



# 김해경제동향 & ISSUE